



## Swyddfeydd Chalon Way yn dechrau ar y safle

Dechreuodd Cam 1 y datblygiad mawr newydd ar swyddfa Chalon Way ar y safle yn St Helens y mis hwn.

Mae'r datblygiad yn ffurfio buddsoddiad sylweddol yn adnewyddiad St Helens, yn ymestyn canol y dref tua'r de i gysylltu gyda Stadiwm newydd Rygbi'r Gynghrair St Helens dros bont droed y gamlas.

Mae'r datblygiad Cam 1 yn darparu tua 3,000m<sup>2</sup> o ofod swyddfa a man cyfarfod o safon uchel dros dri llawr. Mae'n cynnig ystod o stafelloedd SME ac yn cynnal gofod ar y lloriau isaf ac mae o hefyd yn gartref newydd i Siambr Fasnach St Helens.

Mae'r argymhellion yn aildefnyddio cyn safle mwyngloddio Tir brown ac yn addo ymateb amgylcheddol, gofod swyddfa gydag awyr iach naturiol, yn cynnwys technegau cysgodi heulo a'r defnydd o bympiau gwres o'r ddaear i gyrraedd at raddfa BREEAM 'Da iawn'

I gyd-fynd â phrif nod y Siambr o hyrwyddo a chadw busnesau yn St Helens mae'r mwyafrif llethol o'r llafur, y defnyddiau adeiladu a'r cynhyrchwyr / cyflenwyr arbenigol a ddefnyddir ar y prosiect i gyd yn deillio o St Helens a'r ardal gyfagos.

