



Datblygiad cynaliadwy yn y Parc Cenedlaethol

Mae **seven** rŵan wedi anfon cais cynllunio manwl ar gyfer adfywio Melin Langcliffe ger Settle yng Ngogledd Swydd Efrog.

Wedi'i lleoli yng nghalon Parc Cenedlaethol Yorkshire Dales ar safle hen felin bapur, mae'r datblygiad arfaethedig yn ceisio creu cymuned fusnes wledig gynaliadwy ar gyfer yr ardal.

Cynllunnir ystod o lefydd byw/fflatiau gan gynnwys 6 o unedau byw / gwaith, gofod swyddfa hyblyg i ymateb i anghenion lleol a chyfleusterau gwesty 46 stafell. Mae graddfa BREEAM ardderchog ar gael am elfennau masnachol y cynllun, ynghyd â lefel 4 yn ôl Còd Tai Cynaliadwy yn achos yr unedau gwaith / byw. Mae'r argymhelliad yn cynnwys gwelliannau cyffredinol i'r briffordd leol a'r rhwydwaith llwybr troed gan anelu at wella mynediad i'r safle ar droed, ar feic, neu gyda thrafnidiaeth gyhoeddus.

Mae cynladwyaeth wedi bod wrth graidd y broses ddylunio o'r dechrau gyda thechnolegau, deunyddiau a defnydd cynaliadwy o dir yn cael ei integreiddio i ddyluniad y cynllun a'r llunwedd. Felly argymhellir cymysgedd o ddefnyddioldeb o amryfal faintioli hyblyg i gynorthwyo cael cydbwysedd yn nhermau anghenion egni ac hefyd cyfleusterau cyfrannol neu gyfatebol ar gyfer y rhai sydd mewn gwaith, yn ymweld neu yn byw ar y safle.

